

חתמי ללודס מסוימים

פוליסה לביטוח עבודות קבלניות

תוכן עניינים

מבוא, תקופת הביטוח והגדרות

חלק א- חריגים כלליים

חלק ב- פרקי הביטוח:

פרק א' – ביטוח הרכוש

פרק ב' – חבות כלפי צד שלישי

פרק ג' – חבות מעבידים

חלק ג- תנאים כלליים (לכל פרקי הפוליסה)

פוליסה לביטוח עבודות קבלניות

הפוליסה הזו מעידה כי תמורת תשלום דמי ביטוח הנקובים ברשימה הכלולה (להלן "הרשימה") ע"י המבוטח ששמו נקוב ברשימה הנ"ל לידי

חתמי לוידיס באמצעות סקוריטס סוכנות ביטוח בע"מ

(להלן המבטח")

ישפה המבטח את המבוטח בגין אובדן או נזק שיגרמו לפרויקט המבוטח המתואר ברשימה (להלן "הפרויקט") או לחלק ממנו בהתאם לתנאי פוליסה זו תוך תקופת הביטוח הקבועה ברשימה או כל תקופה נוספת שעבורה שילם המבוטח או הסכים לשלם את דמי הביטוח בתנאי שהסכום שישולם ע"י המבוטח עבור המבטח עבור כל פריט המפורט ברשימה לא יעלה על הסכום הרשום בו בצידו ולא יעלה בכללו על סכום הביטוח הכללי הנזכר בו או על כל סכום או סכומים אחרים שייקבעו במקומו ע"י הוספה בפוליסה זו או בתוספת אליה בחתימת המבטח או בשמו ובשום פנים לא יעלה על הנזק שנגרם למבוטח.

פוליסה זו הוצאה ע"י המבטח על סמך הצעת ביטוח וכל מסמך אחר שהוגש למבטח והמהווים חלק בלתי נפרד מפוליסה זו.

תקופת הביטוח

(א) מועד תחילת הביטוח לפרק א'

מועד תחילת הביטוח לפרויקט הכלול בביטוח לפי פרק זה יהא המועד הנקוב ברשימה או מועד סיום פריקתו של כל רכוש באתר העבודה (להלן "האתר") הכול כמוגדר ברשימה לפי המועד המאוחר.

(ב) מועד תחילת הביטוח לפרק ב' ו-ג'

מועד תחילת תקופת הביטוח, לעניין פרק זה יהא המועד הנקוב ברשימה או מועד מתן רשות השימוש באתר – הכול לפי המועד המאוחר יותר.

(ג) מועד סיום הביטוח לפרקים א' ב' ו-ג'

הביטוח יסתיים מיידית לגבי אותם חלקים של הפרויקט אשר יימסרו למזמין הפרויקט או שיתחיל שימוש בהם (הכול לפי המועד המוקדם) – והוא הדין אם נמסר כל הפרויקט או החל השימוש בו או שהושלם הביטוח יסתיים במועד המוקדם של אירוע מאירועים אלה אפילו היו מועדים אלה קודמים לתאריך הנקוב ברשימה כמועד תום תקופת הביטוח.
בכל מקרה לא תימשך חבותו הביטוחית של המבטח לגבי אירועים שיחולו אחרי המועד הנקוב ברשימה כמועד תום תקופת הביטוח, למעט האמור בסעיף תקופת תחזוקה להלן.

(ד) תקופת תחזוקה רגילה

אם צוינה ברשימה תקופת תחזוקה רגילה, אזי בכפוף לכל תנאי, חריגי וסעיפי הפוליסה יחול הכיסוי בתקופה זו כדלקמן:

- (1) אבדן או נזק לעבודות הפרויקט, או חבות בגין נזק לגוף או לרכוש צד שלישי ו/או חבות בגין נזק גוף לעובד הנובעים מביצוע עבודות התחזוקה המתבצעות לשם קיום ההתחייבות על פי ההוראות בדבר התחזוקה לפרויקט.
- (2) אבדן או נזק לעבודות הפרויקט או חבות בגין נזק לגוף או לרכוש צד-שלישי שאירעו בתקופת התחזוקה כתוצאה ממקרה ביטוח עפ"י פרק א' שארע בתקופת הביטוח.
- (3) אבדן או נזק לעבודות הפרויקט שאירע בתקופת הביטוח והתגלה בתקופת התחזוקה.

(ה) תקופת תחזוקה מורחבת

אם צוינה ברשימה תקופת תחזוקה מורחבת, אזי בכפוף לכל תנאי, חריגי וסעיפי הפוליסה יחול הכיסוי בתקופה זו כדלקמן:

1. אובדן או נזק לרכוש המבוטח שאירע בתקופת הביטוח והתגלה בתקופת האחריות.
2. אובדן או נזק לרכוש המבוטח ו/או חבות בגין נזק לגוף ו/או לרכוש האחר ו/או צד שלישי ו/או נזק גוף לעובדים שנגרמו בתקופת האחריות ו/או נזק כתוצאה מאירוע מבוטח שמקורו בתקופת הביטוח ו/או שנגרמו בתקופת האחריות, בדק ושסיבתם נעוצה בעבודות ההקמה בתקופת הביטוח.
3. אובדן או נזק לרכוש המבוטח ו/או חבות בגין נזק לגוף ו/או לרכוש צד שלישי ו/או לעובדים הנובעים מביצוע עבודות האחריות / בדק לעבודות.
4. ביטוח חבות מעבידים במשך תקופת הבדק כאמור בסעיף ג' לעיל.

הגדרות

"חוק חוזה הביטוח" חוק חוזה הביטוח, תשמ"א – 1981

"מאגר נתונים אלקטרוני" עובדות, מושגים ומידע שהומרו למתכונת שניתן לעשות בה שימוש לצורכי תקשורת פענוח או עיבוד על-יד מאגר נתונים אלקטרוני או אלקטרו מכאני או ציוד הנשלט בשיטה אלקטרונית לרבות תוכניות ותוכנות, כל הנחיה מקודדת לשם עיבוד ותפעול של נתונים או פיקוח ותפעול של קוד זה.

מערך הנחיות או קודים הרסניים ופוגעניים או מערך הנחיות או קודים שהוחדרו בזדון בדרך של תכנות או כל דרך אחרת המתרבה מאליה באמצעות מערכות מחשב או באמצעות מחשב או באמצעות תקשורת ממוחשבת מכל סוג שהוא. וירוס מחשבים כולל אך אינו מוגבל ל"סוס טרויאני" או "תולעים" או "פצצות" זמן או "פצצות לוגיות".

- **"וירוס מחשב"**

ביצוע עבודות כלשהן הכרוכות בריתוך ו/או חיתוך באמצעות חום ו/או שימוש באש גלויה.

- **"עבודות חמות"**

חריגים כללים לכל פרקי הפוליסה

המבוטח לא ישפה את המבוטח בגין אובדן, נזק או חבות אשר נגרמו, נבעו, או הוחמרו, במישרין או בעקיפין כתוצאה מאחד מאלה:

1. מלחמה, פלישה, פעולת אויב זר, מעשה איבה או פעולות מעין מלחמתיות (בין אם הוכרזה מלחמה ובין אם לאו);
2. מלחמת אזרחים, התקוממות, מהומות, מהומות אזרחיות המגיעות לממדים של התקוממות עממית, התקוממות צבאית, מרידה, מרד, מהפכה, תפיסת שלטון על ידי הצבא, הכרזת שלטון צבאי או מצור או כל פעולה המהווה הכרזה או קיום של חוק צבאי או מצב של מצור;
3. החרמה, הלאמה, הפקעה או הרס או נזק לרכוש, על ידי או על פי הוראה של ממשלה או רשות ממלכתית או מקומית;
4. כל מעשה טרור – למטרת סעיף זה "מעשה טרור" פירושו: מעשה הכולל אך לא מוגבל לשימוש בכוח, אלימות, שימוש בכלי נשק אטומי, כימי או ביולוגי, כלי נשק של הרס כללי, הרס שיבוש או חתירה תחת כל מערכת תקשורת ואינפורמציה או תשתית או כל מה שהן כוללות בתוכן. חבלה או כל שימוש באמצעי אחר על מנת לגרום במכוון או שלא במכוון, לנזק מכל סוג שהוא או כל איום לנזק בכל אחת מהפעולות שהוזכרו לעיל על ידי כל אדם, קבוצה/ות בין אם הם פועלים לבדם או בשם או בקשר עם כל ארגון שנוצר למטרות פוליטיות, דתיות, אידיאולוגיות או מטרות דומות, לרבות הכוונה להשפיע על כל ממשלה או להפחיד את הציבור או חלק ממנו.
5. כל מעשה בלתי מאורגן או בלתי מבוקר או מעשה אלים שנעשה לתועלתו של העושה אותו (כגון: שוד, ונדליזם, הרס, ביזה, גניבה וכדומה) שנגרם עקב אחד מהדברים המפורטים בסעיף זה ושנגרם על ידי אזרחים, אנשי השלטון או חיילים.
6. ביקוע גרעיני, קרינה גרעינית או זיהום רדיו-אקטיבי, חומר גרעיני כלשהו (MATERIAL NUCLEARANY).
7. הפסקת עבודה לתקופות מעל 60 יום.
8. מקרה ביטוח שנגרם מחוץ למדינת ישראל והשטחים המוחזקים. שטחי ישובים ישראלים וכן שטח בסיסים ו/או עמדות צה"ל בתחום "האוטונומיה" ייחשבו כשטחים מוחזקים לצורך פוליסה זו.
9. לעניין פרקי החבויות (פרקים ב' ו-ג') - חבות כלשהו שעשויה לחול על המבוטח בגין מקרה ביטוח שמקורו או סיבתו נובעים במישרין או בעקיפין ו/או שהינו קשור בדרך כלשהי באסבסט או בחומרים כלשהם המכילים אסבסט בכל צורה וכמות בלבד שמקרה הביטוח נובע או הושפע מתכונותיו המסוכנות של אסבסט.
10. כל עבודה המתבצעת בשיטת "פל-קל" ו/או עבודה הקשורה בתיקון פרויקטים שנבנו בעבר בשיטת "פל-קל".
11. פעולה זדונית או רשלנות חמורה של המבוטח.
12. כל נזק אשר נגרם על ידי כלי שיט או כלי טיס ו/או נזק שנגרם להם.

13. כל אובדן או נזק אשר יגרם בעבודות ביסוס כלונסאות ו/או ביסוס פיגומים
אשר:

13.1. מוקמו או הוצבו שלא על-פי התוכניות.

13.2. נזק או אובדן לבטון תוך כדי יציקת הכלונסאות.

14. עלות התיקון או ההחלפה של העבודה הנדרשת בגין דליפה או נזילה של נוזלים או חומרים בתפרים, המחברים, החיבורים ו/או מתחת לכלונסאות או לתוך קופסאות המסגרת, אלא אם דליפה או חדירה כזו הינה תוצאה ישירה של נזק פתאומי ובלתי צפוי עבורו קיים שיפוי במסגרת פוליסה זאת.

15. עלות כלי עבודה שננטשו, אלא אם כן הנטישה הנה תוצאה ישירה של נזק פתאומי ובלתי צפוי, עבורו קיים שיפוי במסגרת פוליסה זו.

16. כל אבדן או נזק אשר יגרם בשל כלונסאות שנכשלו במבחן עומס או שלא הגיעו לעומס הנשיאה הנדרש, אלא אם כן הכישלון הינו תוצאה ישירה של תקלה או נזק פיזי פתאומי ובלתי צפוי, עבורו קיים שיפוי במסגרת פוליסה זו.

17. אבדן, נזק, הרס, עיוות, מחיקה, השחתה או שינוי של כל מאגר נתונים אלקטרוני מכל סיבה שהיא (לרבות, אך לא אך ורק, בשל וירוס מחשב) או אובדן שימוש, הפחתה בכושר התפעולי, או עלות כספית הנובעת מגורמים אלו, גם אם נגרמו בקשר עם סיבה נוספת אחרת שארעה בו זמנית או במשך רצף של נזק אחר כלשהו.

18. למען הסר ספק, חברות שמירה, מתכננים, יועצים, מהנדסים ואדריכלים לא יחשבו כקבלני משנה והפוליסה אינה מכסה את חבותם.

הרחבה כללית לפרקים ב' ג' של הפוליסה - הגנה בהליכים פליליים
אם נרשם במפורש ברשימה - הפוליסה מורחבת לשפות את המבוטח בגין הוצאות
להגנה משפטית בהליכים פליליים באופן ובהיקף כדלקמן:

המבטח, על חשבונו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו, עורך דין לשם מתן הגנה משפטית בהליכים פליליים, שיוגשו נגד מי מהם, בעקבות מקרה ביטוח מכוסה שאירע בתקופת הביטוח של פוליסה זו.

כמו כן, המבטח, על חשבונו, יעמיד לרשות המבוטח ו/או לרשות מי מעובדיו עורך דין לשם הגשת ערעור וייצוגם בו עד לערכאה הסופית האפשרית, על הכרעת דין ו/או גזר דין שיוטל עליהם בהליכים פליליים ויישא גם בהוצאות הערעור.

תנאי מוקדם להעמדת עורך דין, להגשת ערעור כאמור, יהיה קבלת חוות דעת מאת עורך הדין אשר הופיע בערכאה עליה מבוקש הערעור, כי יש בסיס ענייני וסיכוי טוב להצלחת הערעור.

היה והמבוטח אינו מעוניין בשירותיו של עורך הדין שהעמיד לרשותו המבטח, רשאי המבוטח לפנות לעורך דין על פי בחירתו. במקרה כזה, ישפה המבטח את המבוטח בשכר הטרחה ובהוצאות ההגנה ששולמו על ידי המבוטח, כל הנ"ל בכפוף לגבול אחריות המבטח.

המבטח ישלם את שכר הטרחה והוצאות ההגנה ו/או הוצאות הערעור בתום ההליכים הפליליים או הערעור, הכול לפי העניין.

ה ג ד ר ו ת לעניין הרחבה זו:
הליכים פליליים:

הליכים בהם נפתחה חקירה פלילית, לרבות חקירת סיבת מוות ו/או מוגש כתב אישום על ידי מדינת ישראל או מטעמה, נגד המבוטח או מי מעובדיו בעקבות מקרה ביטוח המבוטח לפי פוליסה זו.

הוצאות הגנה (כולל ערעור):

שכר טרחה, אגרות, דמי ביול מסמכים, העתקת פרוטוקולים, שכר עדים ושכר מומחים כפי שיקבע על ידי בית המשפט או בהתאם לקבוע בסדרי הדין הפלילי הנדרשים בעבור הגנה בהליכים פליליים כולל ערעור על פסק דין אך לא כל קנס, פיצוי או תשלום עונש המוטלים בגזר הדין.

שכר טרחה:

שכר טרחת עורך דין לניהול הליכים משפטיים הקבוע בכללי לשכת עורכי- הדין (התעריף המינימאלי) תש"ס 2000.

חריגים לעניין הרחבה זו:

המבטח לא יהיה חייב להעמיד עורך דין להגנה משפטית או לשאת בתשלום כלשהו **באם:**

1. ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב הינם בגין אירוע המוחרג מפורשות בפוליסה
 2. ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם בגין אירוע בו פעל (בין במעשה ובין במחדל) המבוטח או מי מעובדיו מתוך כוונה לגרום למקרה הביטוח.
 3. ההליך או החקירה ו/או הגשת כתב האישום הינם כלפי קבלנים ו/או קבלני משנה של המבוטח ו/או מי מעובדיהם.
- גבולות אחריות המבטח על פי הרחבה זו לא יעלו על 100,000 ₪ למקרה ו- 200,000 ש"ח לסה"כ המקרים בתקופת הביטוח.

פרק א' – ביטוח הרכוש

ביטוח הרכוש

המבטח ישפה את המבוטח בגין החילוף, התיקון או ההקמה מחדש של הפרויקט או חלק ממנו (הברירה אם לתקן או להחליף תהא בידי המבטח), בשל מקרה הביטוח שיגרם תוך תקופת הביטוח הנקובה ברשימה וזאת עד לסכומים הנקובים בה, ובתנאי שהסך הכולל של השיפוי לא יעלה על סכום הביטוח הכולל הרשום בפוליסה.

מקרה הביטוח

אבדן או נזק פיזיים פתאומיים ובלתי צפויים מראש באתר העבודה לפרויקט או לחלק ממנו, וזאת מסיבה כלשהיא אשר אינה מוחרגת על פי חריגי פוליסה זו.

הרחבות לכיסוי

אם צוינו ברשימה סכומי ביטוח נפרדים להרחבות המפורטות והמוגדרות להלן, ישפה המבטח את המבוטח בגין הוצאותיו עד כדי שיעור הסכומים הנקובים ברשימה (שהינם על בסיס נזק ראשון), לגבי הרחבות אלה:

- (1) **הוצאות לפינוי הריסות** (כתוצאה מאירוע מכוסה לפי פרק זה).
- (2) **הוצאות הצלה ומנע** - במקרה של אירוע תאונתי אשר אינו מוחרג עפ"י הפוליסה הקורה בשטח האתר או בסביבתו הקרובה ואשר יש בו משום איום ממשי ומיידי על עבודות הפרויקט, **ישא המבטח בהוצאות הסבירות החיוניות וההכרחיות שיגרמו למבוטח כתוצאה מפעולות הצלה ומנע או עד לסך המצוין ברשימה, הנמוך מבין הסכומים, גם אם עבודות הפרויקט לא נפגעו כלל.**
- (3) **רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים** כהגדרתו להלן ועקב ביצוע עבודות הפרויקט בלבד ובמשך תקופת הביטוח בלבד:
א) רכוש עליו עובדים - אובדן או נזק לרכוש עליו מתבצעת העבודה השייך לאחד מיחיד המבוטח ואינו מהווה חלק מהפרויקט המבוטח לפי פוליסה זו.
ב) רכוש סמוך - אובדן או נזק לרכוש סמוך השייך לאחד מיחיד המבוטח והנמצא בשטח ביצוע הפרויקט ואינו מהווה חלק מהפרויקט המבוטח לפי פוליסה זו ואו אינו משמש לביצוע הפרויקט.
- (4) **אובדן או נזק למבני עזר ותכולתם ואו למשרדים ותכולתם, לתבניות ולפיגומים, למתקנים וציוד קל המשמשים את הפרויקט** (למעט במפורש מנופים וכלי רכב וציוד שערך פריט בודד עולה על 30,000 ₪).
- (5) **רכוש במעבר** - אובדן או נזק לרכוש המהווה חלק מהפרויקט בעת העברתו (כולל פעולות טעינה ופריקה) ואו אחסונו בכל מקום בישראל ובשטחים המוחזקים על ידה.
- (6) **הוצאות שכר טרחת אדריכלים** - הוצאות בגין תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים מהנדסים ומומחים אחרים הדרושים לשם כינון אבדן הנזק.
- (7) **הוצאות לפי דרישות רשויות** - שייגרמו למבוטח בעקבות מקרה הביטוח, כתוצאה משינויים ותוספות הכרחיים שידרשו ע"י הרשויות המוסמכות בתנאי שאלה לא נדרשו על ידם לפני קרות האובדן או הנזק, ובלבד שסך ההוצאות עבור השינויים והתוספות הנ"ל לא יעלה על 10% מסכום הנזק.

הגדרת סכומי ביטוח

סעיף 1 – שווי הפרויקט

סכום הביטוח שווה לשווי הפרויקט המושלם לפי הערך בעת עריכת הביטוח ויכלול שינויים שיחולו במשך תקופת הביטוח לרבות שווי החומרים, שכר עבודה, דמי הובלה, מכס, בלו, מיסים והיטלים אחרים.
על המבוטח חלה החובה לעדכן סכום ביטוח זה במהלך תקופת הביטוח על ידי הודעה בכתב למבטח.

סעיף 2 – שווי החומרים שסופקו על ידי המזמין

סכום הביטוח חייב להיות שווה לשווי החומרים או פריטים וציוד שסופקו ע"י מזמין הפרויקט בעת הספקתם למטרת ביצוע הפרויקט המבוטח ושוויים לא נכלל בסעיף 1 לעיל.

על המבוטח חלה חובה לעדכן סכום ביטוח זה כנזכר בסעיף 1 לעיל

סעיף 3 – ציוד קל ומבני עזר

סכום הביטוח חייב להיות שווה לערך הכספי הממשי של מתקני עזר קלים לבניה וציוד קל לבניה הנמצאים באתר העבודה של הפרויקט, בכל עת במהלך תקופת הביטוח, אלא אם בוטחו במפורש על בסיס נזק ראשון.

סעיף 4 - מבני עזר ארעיים באתר

סכום הביטוח חייב להיות שווה לערך הכספי הממשי של מבני העזר (מחסנים, משרדים וכדומה), הנמצאים באתר העבודה של הפרויקט, בכל עת במהלך תקופת הביטוח, אלא אם בוטח במפורש על בסיס נזק ראשון.

סעיף 5 - דין סכומי הביטוח

מובהר בזה כי הסכומים המופיעים בצד פריטי הרכוש ברשימה הינם סכומי ביטוח מרביים בלבד וכי שיעור השיפוי על פי פוליסה זאת אינו מוסכם ועל המבוטח להוכיח את סכום נזקו, היקפו ושיעורו.

תנאים מיוחדים לפרק א'

1. שינוי בסכום הביטוח ובאופן הביצוע
המבוטח חייב להודיע למבטח על כל עובדה המגדילה את סכומי הביטוח כמוגדר לעיל ו/או שינויים בהיקף ובאופן ביצוע הפרויקט.

2. ביטוח חסר
אם בעת קרות אובדן או נזק כלשהו, סכומי הביטוח הנקובים בסעיפים 1-5 לפרק א' שברשימה, קטנים מהסכומים בו חייב היה הרכוש להיות מבוטח (כמוגדר בפסקת "סכומי הביטוח"), תפחת חבות המבטח בשיעור יחסי שהוא כיחס בין סכומי הביטוח לבין שווי הרכוש.

כל אחד מהסעיפים 1-5 בפרק זה כפוף לתנאי זה בנפרד.

על אף האמור לעיל מוסכם כי היה ובעת נזק יסתבר כי קיים תת ביטוח כאמור לעיל יוגדל סכום הביטוח בעת ההשבה לקדמות ויועמד על שווי החוזה המלא מיום הנזק ועד תום תקופת הביטוח והמבוטח ישלם פרמיה נוספת פרורטה לתקופה.

3. חישוב השיפוי
(א) נזק הניתן לתיקון
במקרים בהם הנזק לרכוש מבוטח ניתן לתיקון ו/או לחילוף ישלם המבטח את כל ההוצאות שתהיינה הכרחיות כדי להחזיר את הרכוש ואת עבודות הפרויקט למצב כפי שהיה מיד לפני קרות הנזק.
המבטח לא ישלם עבור שינויים, תוספות, שיפורים אשר יבוצעו בעת ביצוע תיקונים המכוסים על ידי הפוליסה. המבוטח ישא על חשבונו בעלותם של תיקונים ארעיים כלשהם אלא אם הם מהווים חלק מעלות התיקונים הסופיים המכוסים ע"י הפוליסה.

(ב) במקרה של נזק לרכוש המבוטח לפי סעיפים 4 ו 5 להרחבות לכיסוי (מבני עזר, ציוד במעבר וכו'), ישלם המבטח את ערכו הממשי הכספי (בניכוי בלאי) של הרכוש מיד לפני קרות האבדן או הנזק.

(ג) אובדן מוחלט
במקרה והרכוש המבוטח הושמד כליל (להלן "אובדן מוחלט") ישלם המבטח את ערכו הממשי הכספי של הרכוש מיד לפני קרות האובדן. כ"אובדן מוחלט" של פריט מפריטי הרכוש המבוטח יחושב המקרה בו עלות התיקונים של הפריט על פי בסיס השיפוי המפורט בפסקה אי לעיל עולה על – או שווה אל הערך הממשי של הפריט מיד לפני קרות האירוע שגרם לנזק.

(ד) אם נרשם במפורש ברשימה - ישלם המבטח הוצאות מיוחדות עבור: משלוח דחוף, (כולל לחו"ל ומחו"ל), שעות נוספות או עבודה בשבתות וחגים, בסכום שלא יעלה על 20% מהאבדן או הנזק ועד 200,000 ₪, הנמוך מבין הסכומים.

(ה) ערכה של נצולת יופחת מהשיפוי שעל המבטח לשלם.
במקרים בהם הנזק לרכוש מבוטח ניתן לתיקון, ישלם המבטח את כל ההוצאות שתהיינה הכרחיות כדי להחזיר את הרכוש למצב כפי שהיה מיד לפני קרות הנזק.

4. השתתפות עצמית

סכומי ההשתתפות העצמית הנקובים ברשימה בהתאם למקרה הביטוח צמודים למדד תשומות הבנייה מהמדד הידוע ביום תחילת הביטוח ועד למדד הידוע בעת קרות מקרה הביטוח וינוכו מתגמולי הביטוח.

5. מקדמה

בקרנות נזק לרכוש המבוטח לפי פוליסה זו, כתוצאה מאחד הסיכונים המבוטחים לפיה, יהא המבוטח זכאי לקבל מהמבטח מקדמה או התחייבות כספית שתאפשר לו לקבל שרות לתיקון הנזק, וזאת על חשבון הכספים שיגיעו מהמבטח ולפי תנאי פוליסה זו. מקדמה כזאת תנוכה מסכום השיפוי הסופי שישולם למבוטח. חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת המקדמה ששולמה, למדד תשומות הבנייה מיום תשלום המקדמה ועד ליום התשלום הסופי.

6. תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת

תגמולי ביטוח שאינם שנויים במחלוקת בתום לב ישולמו תוך 30 יום מיום שנמסרה למבטח תביעה בכתב לתשלום תגמולי הביטוח והם ניתנים לתביעה בנפרד מיתר התגמולים.

7. הגבלת תקופת החבות

תקופת ההתיישנות של תביעה לתגמולי ביטוח היא שלוש שנים לאחר שקרה מקרה הביטוח.

חריגים מיוחדים לפרק א'

המבטח לא יהיה אחראי עבור:

1. נזק תוצאתי מכל סוג שהוא לרבות קנסות, פיצויים, הפסדים, הנגרמים על ידי איחור, על ידי חוסר ביצוע ועל ידי אובדן חוזה.
2. אובדן או נזק הנגרמים כתוצאה מתכנון לקוי.
3. תוצאות לתיקונים או להחלפה הנובעות מתכנון לקוי מחומרים לקויים או מעבודה לקויה. אך אם נרשם במפורש ברשימה ובהתאם להרחבה 4 לפרק הרחבות לכיסוי לפרק א' להלן - חריג זה, יוגבל לתיקון או להחלפת הפריטים הלקויים עצמם ולא יחול לגבי אובדן או נזק לפריטים אשר בוצעו כהלכה, כאשר אובדן או נזק כזה, נגרם כתוצאה מתאונה שנבעה מתכנון לקוי, מחומרים לקויים או מעבודה לקויה.
4. נזק של שבר מכני או של קלקול חשמלי, אלא אם ארע בתקופת ההרצה הנקובה ברשימה לצידוד ומערכות המהוות חלק בלתי נפרד מהפרויקט ושנכללו בסכום הביטוח.
5. אובדן או נזק של שבר מכני או של קלקול חשמלי.
6. אובדן או נזק לתיקים, חשבונות, שטרי כסף, מטבעות, שטרי חוב, שטרי חליפין, המחאות בולים, מסמכים, הוכחות חוב, בטחונות או צ'קים.
7. גניבה או פריצה מכל סוג שהוא, אלא אם צוינה ברשימה הרחבת פריצה ושוד כמפורט להלן.
8. אבדן או נזק עקב רעידות אדמה ו/או נזקי טבע. אלא אם צוינה ברשימה הרחבת נזקי טבע ו/או רעידת אדמה כמפורט להלן.
9. חוסר אשר נתגלה בזמן ספירה או עריכה של מלאי, אותו לא ניתן לייחס לאירוע ספציפי כלשהו.

הרחבות לפרק א'

1. הרחבה לביטוח גניבה, פריצה ושוד

הרחבה זו תהיה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה

1.1 בכפוף לתנאים המיוחדים המפורטים להלן, ובכפוף ליתר תנאי הפוליסה, יורחב הכיסוי הביטוחי על-פי הפוליסה לכלול גם אובדן או נזק שייגרמו למבוטח עקב שוד, פריצה או גניבה של הרכוש המבוטח מתוך שטח אתר הפרויקט.

1.2 "הרכוש המבוטח" לענין הרחבה זו - כמפורט ברשימה של הפוליסה, למעט הפריטים המוחרגים ברשימה, ולמעט כל ציוד עזר לבניה השייך לקבלני משנה.

1.3.1 בכפוף למותנה בפוליסה, בשינויים המחייבים, יחולו על הרחבה זו גם התנאים שלהלן:

1.3.1 חובת קיום שמירה

1.3.1.1 מותנה בזה שבאתר הפרויקט תתבצע שמירה מתמדת ורצופה כל עת לאחר שעות העבודה או בעת שהאתר אינו מאויש, באמצעות ובאחריות חברת שמירה המחזיקה ברישיון תקף על-פי חוק החוקרים הפרטיים ושירותי שמירה תשל"ב-1972 (להלן - "חברת השמירה"), והמעסיקים לתפקידי שמירה רק אנשים בעלי רישיון על-פי החוק הנ"ל, או בעלי היתר ממשטרת ישראל לפעול כשומרים.

1.3.1.2 מותנה בזה שהשמירה תבוצע על-יד שומרים חמושים בנשק חם, שיהיו ערים במשך כל זמן מילוי תפקידם ובידיהם נמצא לחצן מצוקה נישא לאזעקת עזרה ממוקד בקרת שמירה אזרחי.

1.3.1.3 מותנה בזה, כמו כן, כי מי שמועסק כשומר לא יועסק בכל עבודה אחרת בעת מילוי תפקידו כשומר, פרט לשמירה על הרכוש באתר המבוטח לפי פוליסה זו.

1.3.1.4 למען הסר ספק, חברת השמירה, שומריה וכל הבאים מכוחה אינם מבוטחים במסגרת הרחבה זו.

1.4 חובת גידור אתר העבודה

1.4.1 מותנה בזה שהמחסנים או שטחי האחסון יהיו מגודרים במלוא היקפם.
1.4.2 הגידור יהיה עם שלטי אזהרה המצביעים על איסור כניסת אנשים זרים, ופתחיו יהיו סגורים ונעולים.

1.5 איסור התניה על זכותו של המבטח לשיבוב

מותנה בזה שאין המבטח רשאי להסכים לויתור כלשהו על זכותו לפיצוי מלא או שיפוי כלפי אדם שלישי, ובכלל זה גם חברת שמירה ושומריה, אם ויתור כאמור, יפגע או יצמצם את זכות התחלוף של המבטח מכוח סעיף 62 לחוק חוזה הביטוח (סעיף תחלוף).

1.6 נטל ההוכחה

נטל ההוכחה ואובדן או נזק מבוטח על-פי הרחבה זו (גניבה, שוד, פריצה) יחול על המבוטח.

2. רעידת אדמה

הרחבה זו תהיה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה

- 2.1 הביטוח לפי פוליסה זו יכסה את הרכוש המתואר ברשימה גם כנגד אובדן או נזק שנגרם על-יד רעידת אדמה (רעש), כולל אש שנגרמה על-יד כך במישרין או בעקיפין, אם אירעו במהלך תקופת הביטוח כמפורט ברשימה.
- 2.2 למטרת הכיסוי המוגדר בסעיף זה יחשב כאירוע כל אובדן או נזק שארע תוך פרק זמן אחר של 72 שעות רצופות אחרי שנרשמה רעידת אדמה.
- 2.3 סייגים לחבות המבטח בגין סעיף זה - המבטח לא יכסה נזקי אשר נגרמו עקב:
 - 2.3.1 גניבה תוך כדי או בעקבות אירוע המבוטח לפי סעיף זה.
 - 2.3.2 אובדן או נזק שנגרמו לרכוש המבוטח בפקודת רשות ציבורית כלשהי.

3. נזקי טבע

הרחבה זו תהיה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה

- 3.1 הביטוח לפי פוליסה זו יכסה את הרכוש המתואר ברשימה גם כנגד אובדן או נזק שנגרם על-ידי נזקי טבע, כולל אש שנגרמה על-יד כך במישרין או בעקיפין, אם אירעו במהלך תקופת הביטוח כמפורט ברשימה.
- 3.2 סייגים לחבות המבטח בגין סעיף זה - המבטח לא יכסה נזקי אשר נגרמו עקב:
 - 3.2.1 גניבה תוך כדי או בעקבות אירוע המבוטח לפי סעיף זה.
 - 3.2.2 אובדן או נזק שנגרמו לרכוש המבוטח בפקודת רשות ציבורית כלשהי.

4. הרחבת כיסוי בגין נזק עקיף מתכנון לקוי

הרחבה זו תהיה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה

- 4.1 מוצהר ומוסכם בזאת בכפיפות למונחים, לחריגים ולהתניות הכלולים בפוליסה, יורחב הכיסוי לנזק עקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה, חומרים לקויים, למעט הוצאות להחלפת הפריטים שתכנונם לקוי, ובתנאי שנתקיימו התנאים להלן:
 1. המתכננים מוסמכים לבצע סוג זה של תכנון.
 2. המתכננים או היועצים לא ייחשבו כמבוטחים לצורך פוליסה זו.

5. הרחבת נזק ישיר מתכנון לקוי

הרחבה זו תהיה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה

5.1 מוצהר ומוסכם בזאת בכפיפות למונחים, לחריגים ולהתניות הכלולים בפוליסה, יורחב הכיסוי לכלול נזק ישיר מתכנון לקוי ואו עבודה לקויה ואו חומרים לקויים עד לסך הנקוב ברשימה, ובתנאי שנתקיימו התנאים להלן:

1. המתכננים מוסמכים לבצע סוג זה של תכנון.
2. המתכננים או היועצים לא ייחשבו כמבוטחים לצורך פוליסה זו.

6. הרחבת תקופת הרצה

הרחבה זו תהיה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה

מוצהר ומוסכם בזאת בכפיפות למונחים, לחריגים ולהתניות הכלולים בפוליסה, יורחב הכיסוי לכלול נזק, לציוד ולמערכות חדשות, המהווים חלק מהפרויקט ושנכללו בסכום הביטוח, במהלך תקופת ההרצה שנקבעה ברשימה והמתחילה בעת הפעלת המכונות או הציוד לאחר הרכבתם למטרות שלהן נועדו. לעניין כיסוי זה, חריג 4 לפרק א' לעיל (שבר מכני) מבוטל ובמקומו יירשם "נזק של שבר מכני או של קלקול חשמלי לציוד המשמש לעבודות הבנייה וההרכבה".

פרק ב' חבות כלפי צד שלישי

המבטח ישפה את המבוטח עד לגבולות האחריות הנקובים ברשימה בעד הסכומים אשר המבטח יהיה חייב לשם בתור פיצויים על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש-1968) כתוצאה ממקרה שנגרם על ידו תוך כדי תקופת הכיסוי הנקובה ברשימה כתוצאה ישירה מביצוע העבודות המבוטחות לפי פרק א' של פוליסה זו, באתר העבודה או בקרבתו המיידית.

1. הוצאות

המבטח ישפה את המבוטח גם בגין הוצאות משפט סבירות שעל המבוטח לשאת בשל תבותו וזאת אף מעבר לגבול האחריות בפוליסה.

2. הגדרות

מקרה הבטוח : אירוע בלתי צפוי שגרם ל:-

1. נזק גוף, מוות, מחלה, פגיעה או ליקוי גופני.
2. אבדן או נזק לרכוש צד שלישי.

דין : פקודת הנזיקין (נוסח חדש-1968)

נזק : מקרה הבטוח או סדרת מקרי ביטוח הנובעים ממקור אחד או מסיבה מקורית אחת.

גבולות אחריות : הסכומים הנקובים ברשימה כגבולות האחריות לנזק לפי פרק ב'.

השתתפות עצמית : מסכום השיפוי ינוכו דמי השתתפות עצמית כמפורט ברשימה, בתנאי שאחריות המבטח לא תעלה על הסכומים הנקובים ברשימה כגבולות אחריות לפרק ב'.

כמו כן יחול סכום ההשתתפות העצמית לגבי הוצאות חיצוניות שהוציא המבטח במהלך טיפול בתביעה ו/או דרישה לפיצוי ו/או הודעה על כל אירוע העלול לגרום לתביעה וזאת אף אם לא שולמו פיצויים בגינם.

אחריות צולבת : נכללו בשמו של המבוטח כמפורט ברשימה יותר מאדם אחר או גוף משפטי אחד, יחול הכיסוי של פרק זה על כל אחד מיחיד המבוטח, כאמור לעיל, בנפרד כאילו הוצאה על שמו בלבד הפוליסה הזו על תנאיה, הוראותיה וחריגיה, כשהיא נפרדת ובלתי תלויה בקיומם של המבוטחים האחרים. דינה של שותפות הכוללת כמה אנשים, כדין גוף משפטי אחד.

חבותו הכוללת של המבטח לשיפוי כל יחיד המבוטחים יחדיו לא תעלה על גבולות האחריות אשר נקבעו בפרק ב' אשר בדף הרשימה.

תנאים מיוחדים לפרק ב'

1. תשלום סכום בגבול האחריות

לפני או תוך כדי ניהול הליכים או משא ומתן לשוב תביעה בקשר עם כל תביעה או סידרה של תביעות, רשאי המבטח לשלם למבוטח את סכום גבולות האחריות המתאימים, לאחר שנוכה ממנו כל סכום או סכומים שכבר שולמו בתור תגמולי ביטוח, ובמקרה כזה יוותר המבטח על הניהול והפיקוח על תביעה או תביעות כאלה ויהא פטור מכל אחריות נוספת בקשר אליה או אליהן, חישוב הניכוי יעשה תוך הצמדת הסכום ששולם למדד המחירים לצרכן מיום התשלום החלקי ועד ליום תשלום גבול האחריות.

2. השתתפות עצמית

הסכום בו יישא המבוטח מתוך סכום השיפוי וההוצאות ששולמו ע"י המבטח עקב מקרה ביטוח המכוסה לפי פוליסה זו – לגבי כל מקרה בנפרד. כמו כן יחול סכום ההשתתפות העצמית לגבי הוצאות היצונית שהוציא המבטח במהלך טיפול בתביעה /או דרישה לפיצויים /או הודעה על כל אירוע העלול לגרום לתביעה וזאת אף עם לא שולמו פיצויים בגינם.

3. התיישנות

א. תביעה לתגמולי ביטוח עקב מקרה ביטוח המכוסה על פי פוליסה זו, אינה מתיישנת כל עוד לא התיישנה תביעת הצד השלישי.
ב. תקופת ההתיישנות על תביעות שבין המבוטח למבטח היא שלוש שנים מיום שקיבל המבוטח מכתב רשום בו מודיע המבטח על סירובו להכיר באחריותו לתביעה כלשהיא על פי פוליסה זו, וזאת מבלי לגרוע מהאמור בס"ק (א) לעיל.

4. איסור הודאה

שום הודאה (ADMISSION) הצעה, הבטחה, התחייבות או פיצוי כלשהם לא ייעשו ולא יינתנו על ידי המבוטח או מטעמו בלי הסכמתו מראש בכתב של המבטח, אין הוראות סעיף זה חלות על מסירת עובדות התאונה במשטרה או כל גורם מוסמך על-פי דין לפי דרישתו וכן על מתן עדות במשטרה ובמשפט פלילי.

5. טיפול בתביעות

הכיר המבטח בחבותו עפ"י הפוליסה יהיה רשאי לפי שיקול דעתו ליטול ולנהל בשם המבוטח את ההגנה כלפי כל תביעה או סידורה או יישובה של כול תביעה וכן לתבוע ולקבל בשם המבוטח שיפוי, פיצוי, השתתפות, דמי נזק. למבטח יהיה שיקול דעת מוחלט בנוגע לניהול כל הליכים בנוגע לסידור או יישוב כל תביעה ועל המבוטח למסור לו את כל המידע שיש לו ולהושיט לו כל עזרה שתידרש ממנו בקשר עם העניינים הנדונים בסעיף זה, בכפוף להוראות חוק חוזה הביטוח.

יחד עם זאת, מוסכם כי המבטח יעשה כמיטב יכולתו לפעול בתאום עם המבוטח כדי שלא לפגוע בשמו הטוב או לגרום לו נזק.

6. הודעה על הליכים

המבוטח יודיע למבטח בהקדם האפשרי על חקירה משטרתית או אחרת, על חקירת סיבות מוות, או על כל אישום אשר יפתחו או שעומדים להיפתח אם אלו ידועים לו בקשר עם כל מקרה ביטוח אשר בגינו תיתכן תביעה על פי פוליסה זו.

7. העברת מסמכים מהמבוטח למבטח

המבוטח יעביר למבטח מיד עם קבלתם, כל מכתב, הזמנה לדין, הודעה על דיון, צו והליך כלשהו בקשר עם תביעת פיצויים עקב קרות מקרה הביטוח.

חריגים מיוחדים לפרק ב'

המבטח לא יהיה אחראי עבור:

1. אבדן או נזק שנגרמו לפריט רכוש מבוטח או שהיה יכול להיות מבוטח לפי פרק א' של הפוליסה הזאת אפילו אם אין המבוטח זכאי לשיפוי חרף היות הפריט מבוטח לפי פרק א' - מחמת היות סכום השיפוי בתחום סכום ההשתתפות העצמית או מחמת כל הגבלה אחרת.
2. חבות בגין אובדן או נזק לרכוש צד שלישי (כולל קרקע) עקב רעידות או עקב הסרה או החלשה של תמך או משען.
3. חבות של המבוטח כלפי עובדיו.
4. כל נזק אשר נגרם על ידי כלי שיט או כלי טיס.
5. נזק גוף או רכוש בגין:

א. חבות שחובה לבטחה על פי דין בגין כלי רכב מנועי.

ב. חבות בגין נזק לרכוש צד ג' מחוץ לשטח האתר וסביבתו המיידית שנגרם ע"י כלי רכב כלשהו.

ג. חבות בגין נזק לרכוש צד ג' שנגרם ע"י רכב של המבוטח בשטח האתר וסביבתו המיידית, בגובה סכומי הביטוח שבגינם זכאי המבוטח לשיפוי על פי פוליסת הרכב שלו או בגובה סכומי ביטוח צד ג' רכוש לרכב הנ"ל הנהוגים אצל המבטח ביום קרות מקרה הביטוח, הגבוה מהשניים. אך סך גבול אחריות המבטח בגין נזק לרכוש צד ג' שנגרם ע"י כלי רכב של המבוטח בשטח האתר המבוטח וסביבתו הקרובה לא יעלה על 600,000 ₪ או סכום אחר הקבוע ברשימה.

6. התחייבות או אחריות שהמבוטח מקבל על עצמו לפי הסכם אלא אם כן התחייבות או אחריות כזו היתה מוטלת על המבוטח גם בהעדר הסכם כזה.

7. אובדן או נזק לצינורות, מתקנים או כבלים תת קרקעיים, חריג זה יחול אך ורק אם בטרם החלו העבודות לא בדק המבוטח אצל הרשויות המתאימות את המיקום המדויק בו מצויים באזור התת קרקעי של האתר צינורות, כבלים וכל מתקן אחר שהוא. על המבוטח יהיה נטל הראיה כי ביצע בדיקה זו. בכל מקרה יהיה סכום השיפוי מוגבל אך ורק להתצאות תיקונם של הרכוש הנ"ל ועד לסך הנקוב ברשימה לשיפוי, ולא יהא כיסוי וממילא לא ישולמו תגמולי ביטוח בין נזק תוצאתי כלשהוא, אלא אם צוין אחרת ברשימה.

8. תביעות שיבוב של המוסד לבטוח לאומי, בגין עובדי קבלנים וקבלני משנה העובדים באתר ואשר נפגעו תוך כדי ועקב עבודתם באתר.

9. זיהום אוויר או זיהום מים או זיהום קרקע, מחוץ לאתר המבוטח, אולם למעט זיהום שהינו תוצאה של אירוע תאונתי, פתאומי ובלתי צפוי מראש.

10. תביעות המוסד לבטוח לאומי בגין עובד שחלה על המבוטח חובה לשלם דמי ביטוח לאומי למוסד לבטוח לאומי והוא לא עשה כן.

11. חבות בגין נזקי גוף הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאינו חובה לבטוחו.

הרחבות לפרק ב'

הרחבות אלו תהיינה בתוקף אך ורק אם צוין הדבר ברשימה

1. כיסוי בגין רעד, הסרה או החלשה של תמיכה עד לגבול האחריות הנקוב ברשימה, בהעדר סך נקוב עד 20% מגבולות האחריות של פרק זה או 1,000,000 ₪, הנמוך מביניהם, גבול האחריות הקבוע ברשימה ייחשב כחלק בלתי נפרד מגבולות.

1.1 בכפוף להתנאות, חריגים, הוראות ותנאים הכלולים בפוליסה או שנוספו לה על-יד תוספת, פרק ב' של ביטוח זה מורחב לכסות חבות עקב אובדן או נזק שנגרמו על-יד רטט או הסרה או החלשה של תמיכה בתנאים המצטברים הבאים:

1.1. המבטחים ישפו את המבוטח בגין חבות מאובדן או נזק לרכוש או קרקע או מבנה כלשהם רק אם אובדן או נזק כאלה מביאים לידי קריסה מוחלטת או חלקית.

1.2. המבטחים ישפו את המבוטח בגין חבות בשל אובדן או נזק לרכוש או קרקע או מבנה כלשהם רק אם טרם תחילת בנייתם מצבם תקין וננקטו אמצעים למניעת נזקים כנדרש.

1.3. טרם תחילת ביצוע עבודות כלשהן בסמיכות לרכוש, קרקע או בניין יוכן עבור המבוטח, על חשבונו הוא, דו"ח הנדסי בדבר מצבם, המתאר פגמים קיימים אם קיימים והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יבצע המבוטח טרם תחילת ביצוע העבודות על חשבונו וכי הדו"ח כאמור הועבר לידי המבטח.

1.4. מיד בעת גילוי הנזק אשר נגרם או נטען כי נגרם על ידי רעידות או על ידי הסרה או החלשה של משען או תמך יפסיק המבוטח את העבודות וינקוט מיידית בכל האמצעים הסבירים שיתחייבו כדי לצמצם את הנזק.

1.5. המבוטח יוכל להתחיל את העבודות מחדש רק לאחר שקיבל אישור לכך מאת שמאי אשר מונה על ידי המבטח תוך זמן סביר לאחר מסירת הודעה אודות הנזק בתנאי כי המבוטח פעל, על חשבונו הוא ועם המלצות סבירות כלשהן של השמאי באשר לאמצעים נוספים בכדי למנוע נזק נוסף. קיום תנאים אלו בידי המבוטח מהווים תנאי מוקדם לתוקף הרחבה זו.

חריגים להרחבה זו:

המבטחים לא ישפו את המבוטח בגין חבות כתוצאה מ:

1.6. אובדן או נזק אותם ניתן לצפות מראש בהתחשב באופי של עבודת הבניה או צורת הביצוע שלה.

1.7. נזק שיטתי שאינו פוגם ביציבות הרכוש קרקע או מבנים ואינו מסכן את המשתמשים בהם.

1.8. הוצאות בעד אמצעים למניעה או להקטנתם של נזקים שיידרשו תוך תקופת הביטוח.

1.9. נזק הנגרם לבניינים, קרקע או מבנים אשר טרם תחילת ביצוע העבודות היו תחת הריסה או הוכרזו כמבנים מסוכנים בידי הרשויות.

1.10. נזק אשר אירע קודם לתחילת ביצוע העבודות או נזק הנגרם עקב אירוע שאינו קשור בעבודות המבוטחות ללא זיקה למועד אירועו

2. תביעות המוסד לביטוח לאומי

אם נרשם בדף הרשימה כי כיסוי זה תקף ובכפוף לכל שאר תנאי הפוליסה וסייגיה עד כמה שלא שונו בזה, מורחבת הפוליסה לשפות את המבוטח בגין תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי וחריג 8 יבוטל בהתאם, עד לגבול האחריות המצוין ברשימה. גבול אחריות זה ייחשב כחלק בלתי נפרד מגבולות האחריות הכלליים המפורטים ברשימה ולא בנוסף להם.

3. אם נרשם בדף הרשימה, ובכפוף לכל תנאי וסייגי הפוליסה עד כמה שלא שונו בזה, מורחבת הפוליסה לשפות את המבוטח בגין חבותו לנזקי גוף הנובעת משימוש בציד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאינן חובה חוקית לבטחו וחריג 11 יבוטל בהתאם עד לגבול האחריות המצוין ברשימה. גבול אחריות זה ייחשב כחלק בלתי נפרד מגבולות.

למען הסר ספק ועל אף האמור לעיל, לא יחול הכיסוי עפ"י הרחב זה לגבי:
1. חבות המבוטח כלפי עובדיו.

2. נזק גוף שנגרם למבוטח /או לנוהג/מפעיל הכלי ברשותו.

3. התחייבות או אחריות שהמבוטח קיבל על עצמו על-פי הסכם - אלא אם התחייבות או אחריות כזו הייתה מוטלת על המבוטח גם אילו לא התחייב על-פי הסכם זה.

4. חבות טעונת ביטוח על-פי פקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש).

פרק ג' - חבות מעבידים

אם צוין במפורש ברשימה, ישפה המבטח את המבוטח לפי פרק זה בגין חבותו של המבוטח על פי החוק בשל מקרה ביטוח שיגרם במשך תקופת הבטוח הנקובה ברשימה אך לא למעלה מגבולות האחריות הנקובים ברשימה ובכפיפות לכל התנאים והחריגים הכלולים בפוליסה.

כמו- כן ישפה המבטח את המבוטח בגין כל ההוצאות הסבירות שיעשו להגנה בפני תביעה לפיצוי בגין מקרה הבטוח, וזאת אף מעבר לסכום הביטוח.

מסכום השיפוי וההוצאות ינוכו דמי ההשתתפות העצמית, כמפורט ברשימה.

1. הגדרות למטרת הביטוח לפי פרק זה:

"חוק" - פקודת הנזיקין [נוסח חדש] תשכ"ח- 1968 כפי שהיא בתוקף ביום תחילת תקופת הבטוח.
חוק האחריות למוצרים פגומים תש"ס- 1980.

"מקרה ביטוח" - נזק גופני או מוות כתוצאה מתאונה או מחלה לאחד מעובדי המבוטח המתוארים ברשימה ושהוא בשרותו הישיר של המבוטח והמקבל שכרו ממנו, שארע תוך כדי ועקב עבודתו בפרויקט המבוטח על פי פרק א'.

גבולות אחריות: הסכומים הנקובים ברשימה כגבולות האחריות לנזק לפי פרק ב'.

"שכר" - סך כל המשכורות, השכר, העמלה, ההשתכרות וההטבות האחרות הניתנים ע"י המבוטח לעובדים, בתוספת ההוצאות הנלוות המפורטות בטופס 126 או חילופו.

"השתתפות עצמית" - הסכום בו ישא המבוטח מתוך סכום השיפוי וההוצאות שישולמו ע"י המבטח עקב מקרה הביטוח, לגבי כל מקרה ביטוח בנפרד, אך לעניין "מחלה מקצועית" תהיה ההשתתפות העצמית לגבי כל נפגע ונפגע בנפרד.
כמו כן יחול סכום ההשתתפות העצמית לגבי הוצאות חיצוניות שהוציא המבטח במהלך טיפול בתביעה ו/או דרישה לפיצוי ו/או הודעה על כל אירוע העלול לגרום לתביעה וזאת אף אם לא שולמו פיצויים בגינם.

חריגים מיוחדים לפרק ג'

המבוטח לא יהיה אחראי לפי פרק זה ל:

א. חבות של המבוטח כלפי או בגין קבלן או קבלני משנה, או עובד של קבלן או קבלן משנה כזה, אלא אם התקיימו יחסי עובד מעביד ביניהם.

ב. חבות כלשהי של המבוטח בתוקף הסכם אשר לא הייתה קיימת בהעדר הסכם כזה.

ג. סכום כלשהו, אשר המבוטח היה רשאי לתבוע מגורם כלשהו והוא מנוע מכך לפי ההסכם שהוא צד לו. המבוטח יחזיר למבטח כל סכום ששילם המבטח ויכול היה לגבותו בהעדר הסכם כזה.

ד. 1. סכום כלשהו אשר ייתבע מהמבוטח ע"י המוסד לביטוח לאומי.
2. סכום כלשהו ששולם ע"י המוסד לביטוח לאומי בגין עילת התביעה, או שהמוסד חייב בו אך לא שילמו מחמת אי קיום הוראות בחוק ביטוח לאומי או בתקנותיו או מחמת שלא הוגשה לו התביעה בכלל.
3. סכום כלשהו בו יחויב המבוטח, עקב מקרה ביטוח במסגרת פליסה זו, לפצות עובד שאין חוק הביטוח הלאומי חל עליו. במקרה כזה יפצה המבטח את המבוטח בגין תביעות כאלה רק בסכום העודף מעל כל מה שעשוי היה המוסד לביטוח לאומי לשלם בהתאם לחוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה-1995, אילו היה אותו עובד מבוטח על פי החוק הנ"ל.

ה. חבות הנובעת או קשורה לצודנית או אמיינתית (ASBESTOSIS OR SILICOSIS).

ו. חבות כלשהי הנובעת משימוש בפרתיון ובפיתיונות מורעלים בגפרת התליום ובסטריונין.

ז. חבות כלשהי בגין נער המועסק בניגוד להוראה או הוראות החוקים וגם או התקנות בדבר העסקת נוער או שלא בהתאם להן.

ח. חבות המבוטח כלפי עובדיו שהנם תושבי השטחים המוחזקים בעת העסקתם בשטחים המוחזקים.

ט. חבות כלשהי הנובעת משביתה או השבתה.

י. חבות כלשהי שעשויה לחול על המבוטח עקב שימוש בכלי רכב כמשמעותו בפקודת ביטוח רכב מנועי (סיכוני צד שלישי) נוסח חדש תש"ל-1970. סייג זה לא יחול לגבי חבות בגין נזקי גוף שאינה נכללת בחוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים תשל"ה-1975.

יא. מקרה ביטוח שארע מחוץ לשטח מדינת ישראל.

יב. היזק גופני, נפשי או שכלי או מוות כתוצאה ממחלה אשר ארעה לא תוך כדי ועקב העבודה בפרויקט המבוטח.

יג. סיכון מתמשך

כאשר חבות המבוטח נובעת מתאונה או מחלה שנגרמה ע"י חשיפת העובד לסיכון מתמשך וגם או לאירוע מתמשך או לצרוף אירועים מצטברים (להלן "גורם הנזק") תוך כדי ועקב עבודה בעסקו של המבוטח, ישא המבוטח בחלק יחסי של החבות, כפי היחס שבין תקופת החשיפה לסיכון המתמשך בכלל. לעניין סעיף זה, כל תביעת עובד תחשב כמקרה ביטוח אחד.

הרחבות לפרק ג'

1. הפרק מכסה גם עובדים המועסקים על-ידי המבוטח על-פי חוזים מיוחדים אשר משכורתם משתלמת ע"י אחרים, ו/או אשר המבוטח אינו משלם את שכרם, בתנאי מפורש, שגם אם ביטוח לאומי לא חייב בפיצויים ביחס לעובדים אלה, יופחת מכל פיצוי אשר על המבוטח יהיה לשלם לעובדים אלה, בהתאם לתנאי פרק זה, סכום השווה לפיצוי שהיה משתלם ע"י הביטוח הלאומי (או היוונו), אילו היה העובד הנפגע זכאי לקבל פיצוי כזה.

2. הכיסוי עפ"י פרק זה חל גם על חבותו של המבוטח העלולה לנבוע מאחזקת כלי-נשק על-ידו או על-ידי עובדיו. זאת בתנאי, כי כל המחזיק בנשק באישור המבוטח היה בזמן האירוע בעל רישיון בר-תוקף לנשיאת כלי-נשק.

3. פרק זה מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני-משנה ועובדיהם היה והמבוטח ייחשב למעבידם, בתנאי שלא קיים כל ביטוח חבות מעבידים אחר שנערך על ידי המבוטח או לטובתו. לעניין סעיף זה תשונה הגדרת מקרה הביטוח ויכוסו רק אירועים שאירעו תוך כדי ועקב עבודתו/ם בעסק המבוטח.

4. אם נרשם במפורש ברשימה - הפרק מורחב לכסות את חבותו של המבוטח, כלפי עובדים מהשטחים המוחזקים המועסקים בשטחים המוחזקים, עפ"י כל דין העשוי לחול בשטחים המוחזקים בעת קרות מקרה הביטוח. שטחי ישובים ישראלים וכן שטח בסיסים ו/או מחנות ו/או עמדות צה"ל בתחום "האוטונומיה" ייחשבו כשטחים מוחזקים לצורך פרק זה. באם על אף האמור לעיל בימ"ש ישראלי יחיל על עובדי שטחים בשטחים את הדין הישראלי ולא שולם בגינם דמי ביטוח לאומי, יהיה הכיסוי לגביהם כפוף להשתתפות עצמית בשיעור של 10% מתגמולי הביטוח או 30,000 ₪ הגבוה מהשניים, למקרה ולנפגע. חריג ח' יבוטל בהתאם.

5. הפרק מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי "בעלי שליטה" העובדים כמנהלים שכירים המופיעים ברשימת מקבלי השכר של המבוטח לצורך ניכויים למס הכנסה, תשלומי ביטוח לאומי וכד', הרחבה זו לא תחול באם מקרה הביטוח ארע עקב רשלנותו של הנפגע עצמו. כל הוראות הפוליסה, בשינויים המחויבים לפי העניין, יקוימו במלואן.

6. פרק זה מורחב לשפות כל אדם או גוף משפטי שהמבוטח התחייב בכתב לפני קרות מקרה הביטוח להכלילו כמבוטח נוסף בביטוח חבות מעבידים הנערך על ידו, באותה מידה שהאדם או הגוף המשפטי כאמור ייחשב כמעביד של עובדי המבוטח, או יקבע כי הוא נושא באחריות שילוחית לעניין חבות המבוטח כלפי עובדיו.

תנאים כלליים - לכל פרקי הפוליסה

1. תשלום דמי ביטוח ודמים אחרים

א. דמי הביטוח וכל יתר הסכומים המגיעים מהמבוטח למבטח בקשר לפוליסה ישולמו במלואם תוך 30 ימים מתאריך תחילתה של תקופת הביטוח או במועדים אחרים שפורטו בפוליסה (אם בכלל) בהתאם למקרה.

ב. לא שולם סכום כלשהו, המגיע מהמבוטח למבטח במועדו, ישא הסכום שבפיגור הפרשי הצמדה וריבית שנתית צמודה בשיעור 3% עבור תקופת הפיגור, אשר ישולמו למבטח בעת סילוק של הסכום שבפיגור, וכחלק בלתי נפרד ממנו.

הפרשי הצמדה יחושבו עפ"י השינוי בין המדד הידוע ביום בו חייב היה המבוטח לשלם כל תשלום והמדד הידוע ביום בו שילם תשלום זה הלכה למעשה.

ג. לא שולם סכום כלשהו שבפיגור כאמור תוך 15 ימים לאחר שהמבטח דרש מהמבוטח בכתב לשלמו, רשאי המבטח להודיע למבוטח בכתב כי הביטוח יתבטל כעבור 21 ימים נוספים אם הסכום שבפיגור לא יסולק לפני כן. אין בביטול הביטוח עפ"י סעיף זה כדי לגרוע מחובת המבוטח לסלק את הסכום שבפיגור המתייחס לתקופה שעד לביטול האמור לרבות הוצאות המבטח.

ד. הצמדה המפורטת בסעיף זה היא למדד מחירים לצרכן.

2. שמירת והפעלת האתר המבוטח

א. על המבוטח לנקוט על חשבונו באמצעים סבירים על מנת להימנע מאובדן, נזק או חבות.

ב. מנופים ואמצעי שינוע שהפעלתם מחייבת רישיון על פי דין, יופעלו אך ורק על ידי מפעיל מוסמך בעל רישיון תקף.

3. ביקורת של נציגי המבטח

באי כוח ונציגי המבטח יהיו רשאים לבקר ולבדוק את הרכוש המבוטח בכל עת סבירה ועל המבוטח למסור להם את כל הפרטים והמידע הדרושים להערכת הסיכון, או לשם חקירה ובדיקה של כל אירוע העשוי להיות מכוסה על פי פוליסה זו.

4. ויתור המבוטח על זכויותיו

ויתור המבוטח על זכות כלשהיא מזכויותיו על פי דין ללא הסכמת המבטחת מראש ובכתב, וויתור כזה גרע מזכותה של החברה לתחלוף, לא יהיה המבוטח זכאי לשפוי כלשהוא בגין מקרה הביטוח.

5. גילוי ושינוי בעניין מהותי

א. הפוליסה הוצאה על סמך התשובות שנתן המבוטח בכתב למבטח על כל השאלות שנשאל בהצעה ששימשה בסיס לפוליסה זו או בכל דרך אחרת כפי שנתבקש ועל סמך הנחתו של המבטח שהמבוטח גילה לו את כל העובדות המהותיות לצורך הערכת הסיכון המבוטח וכן נקט באמצעים למניעת נזקים שנדרשו ע"י המבטח להקלת הסיכונים המבוטחים ע"י פוליסה זו. לא ענה המבוטח תשובות מלאות וכנות או לא גילה למבטח עניין מהותי או לא נקט באמצעים שנדרשו ע"י המבטח להקלת הסיכונים המבוטחים בפוליסה זו, יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הוראות החוק.

ב. המבוטח יגלה בכתב במשך תקופת הביטוח כל שינוי מהותי מיד עם היוודע לו על כך. לא גילה המבוטח למבטח שינוי כזה יהיה המבטח רשאי לבטל את הפוליסה או להקטין את היקף חבותו על פי הוראות החוק.

ג. עובדה מהותית היא עובדה שהוגדרה ככזו בשאלה שהוצגה לגביה בהצעת הביטוח לרבות שאלה התייחסת ל:

- (1) שינוי באופן ביצוע העבודות.
- (2) שינוי בדרכי שמירת האתר.
- (3) תנאי ביטוח הנהוגים באתר.

6. הודעה על אירוע מקרה הביטוח

קרה מקרה הביטוח על המבוטח להודיע על כך למבטח מיד לאחר שנודע לו על קרות המקרה ועל זכותו לתגמולי הביטוח.

7. הגשת התביעה למבטח

כל תביעה לתשלום תגמולי ביטוח על פי הפוליסה תוגש בכתב ויצורפו אליה חשבונות תיקון /או רכישה מפורטים הדרושים לקביעת היקף הנזק. להסרת ספק מובהר בזה כי דרישה לתשלום תגמולי ביטוח תחשב כתביעה שנמסרה למבטח רק אם ולאחר שנמסרו למבטח כל המידע והמסמכים הנזכרים לעיל.

8. בירור חבותו של המבטח וקביעתה

א. על המבוטח או על המוטב, לפי העניין למסור למבטח תוך זמן סביר לאחר שנדרש לכך, את המידע והמסמכים הדרושים לבירור החבות, ואם אינם ברשותו, עליו לעזור למבטח ככל שיוכל להשיגם.

ב. אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח בעד נזק שהמבוטח יכול היה למנוע או להקטין בקרות מקרה הביטוח או לאחר מכן, בנקיטת אמצעים סבירים או אמצעים שהמבטח הורה לו לנקוט.

8. הכשלה של ברור החבות

א. לא קוימה חובה לפי סעיף (5) או לפי סעיף (7) במועדה, וקיומה היה מאפשר למבטח להקטין חבותו, אין הוא חייב בתגמולי הביטוח אלא במידה שהיה חייב בהם אילו קוימה החובה; הוראה זו לא תחול בכל אחת מאלה:

- (1) החובה לא קוימה או קוימה באיחור מסיבות מוצדקות.
- (2) אי קוימה או איחורה לא מנע מן המבטח את בירור חבותו ולא הכביד על הבירור.

ב. עשה המבוטח או המוטב במתכוון דבר שהיה בו כדי למנוע מן המבטח את בירור חבותו או להכביד עליו, אין המבטח חייב בתגמולי ביטוח אלא במידה שהיה חייב בהם אילו לא נעשה אותו דבר.

9. מרמה בתביעת תגמולים

הופרה חובה לפי סעיף (5) או לפי סעיף (7) או שנעשה דבר כאמור בסעיף (8) או שהמבוטח או שהמוטב מסרו למבטח עובדות כוזבות, או שהעלימו ממנו עובדות בנוגע למקרה הביטוח או בנוגע לחבות המבטח, והדבר נעשה בכוונת מרמה – פטור המבטח מחבותו.

10. מקרה שנגרם בכוונה

נגרם מקרה הביטוח בידי המבוטח או בידי המוטב במתכוון, פטור המבטח מחבותו.

11. בירור חבותו של המבטח וקביעתה

א) הסכומים הנקובים ברשימה כסכומי הביטוח בפרק א' לפוליסה זו, וסכומי ההשתתפות העצמית, ישתנו בהתאם לשינויים במדד מחירי תשומה לבנייה למגורים.

ב) גבולות האחריות הנקובים בפרק ב' לפוליסה זו ישתנו בהתאם לשינויים במדד המחירים לצרכן – או מדד אחר שיתפרסם כאמור (אם הוא צויין במקום אחר בפוליסה) בין המדד שפורסם סמוך לפני תחילת הביטוח לבין המדד שפורסם לפני קרות מקרה הביטוח.

12. זכות קיזוז

המבטח יהא זכאי לקיזוז מתגמולי הביטוח המגיעים למבוטח בקרות מקרה הביטוח, כל תשלום שהמבוטח חייב למבטח, בין שחובו מתייחס לפוליסה זו ובין אחרת. במקרה של אובדן מוחלט לרכוש מבוטח המכוסה על פי פוליסה זו יהא המבטח ראשי לקחת יתרת דמי הביטוח המגיעים לו, גם אם טרם הגיע מועד תשלומם.

13. הודעות למבטח

הודעה של המבוטח או של המוטב למבטח תינתן למבטח בכתב למען משרדו הראשי המצוין בכותרת לפוליסה, או בכל מען אחר בישראל עליו הודיע המבטח בכתב (אם בכלל) למבוטח ולמוטב מזמן לזמן.

14. ביטוח בחברות אחרות

בוטח הפרויקט בפני סיכונים המכוסים לפי פוליסה זו אצל יותר ממבטח אחד לתקופות חופפות, על המבוטח להודיע על כך למבטח בכתב מיד לאחר שנעשה ביטוח הכפל או לאחר שנודע לו עליו.

15. תחולת החוק

על פוליסה זו, חל חוק חוזה הביטוח – תשמ"א 1981.

16. הארכת הביטוח

כל הארכה של תקופת הביטוח על פי הפוליסה טעונה הסכמה בכתב של המבטח אשר תינתן במפורש למטרה זו.

17. תנאי מוקדם לעניין נוהל עבודה בחום

תנאי מוקדם לקיום הביטוח בגין הכיסוי לאובדן או נזק כתוצאה ישירה או עקיפה מאש או התפוצצות לפי פוליסה זו הוא כי נתמלאו הדרישות, כדלהלן:

17.1 לא תבוצענה עבודות חמות בתחום אתר העבודה, אלא בהתאם למפורט להלן.

17.2 כל קבלן ו/או קבלן משנה אשר ביצוע עבודותיו כולל עבודות חמות ימנה אחראי מטעמו (להלן "האחראי") אשר תפקידו לוודא כי לא תבוצענה עבודות בחום שלא בהתאם לאמור להלן.

17.3 לפני תחילת ביצוע העבודות בחום, יסייר האחראי בשטח המיועד לביצוע העבודות בחום ויוודא הרחקת חומרים דליקים מכל סוג ברדיוס שנקבע ברשימה ממקום ביצוע העבודות בחום, כאשר חפצים דליקים קבועים, אשר אינם ניתנים להזזה, יכוסו במעטה בלתי דליק.

17.4 האחראי ימנה אדם אשר ישמש צופה אש (להלן "צופה אש") המצויד באמצעי כיבוי מתאימים לכיסוי סוג החומרים הדליקים הנמצאים בסביבת מקום ביצוע העבודות החמות, תפקידו הבלעדי של "צופה אש" כאמור, יהיה להשקיף על ביצוע העבודות החמות ולפעול מיד לכיבוי של התלקחות העלולה לנבוע מביצוע העבודות החמות כאמור.

17.5 צופה האש יהיה נוכח במקום ביצוע העבודות החמות החל מתחילת ביצוע עד לפחות 30 דקות לאחר סיום העבודות החמות על מנת לוודא כי לא נותרו במקום כל מקורות התלקחות.

17.6 המבוטח יעמוד בכל תנאי אחר אשר יפורט על ידי סוקר בנספח אשר יצורף לרשימה.